

Prodej Dům, Šternberk ul.Opluštilova

Okres: Olomouc **Kraj:** Olomoucký kraj **Evid.číslo:** KNdo11526 **www:** realites.cz/338818

Popis:

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji dům 6+1 s velkorysou obytnou plochou 252m², s terasou 6m², sklepem 30m², pozemkem 3055m², 2x garáží 12m² a skladem 30m²-na pozemku. Nemovitost je výjimečná zejména díky svému umístění. Je posazena do kopce s výhledem na Šternberský hrad. Na pozemku je vlastní ovocný sad (cca 30 stromů, jako jabloně, švestky, hrušky a další). Umístění zaručuje i naprosté soukromí a svobodu tvorby na pozemku. Kreativitě se v tomto směru nekladou. Objekt je možno nechat ve stávajícím stavu, rozdělit na bytový dům o třech velkých bytech, či na více 2kk/1kk, přebudovat objekt na školku/ retreatové centrum a jiné. Roku 2010 byla provedena rekonstrukce fasády, byly instalovány plastové okna, rekonstruovaná keramická podlaha a da



cena: **6.990.002,-** Kč/objekt

Plocha celková: 252m²

Plocha zastavěná: 150m²

Plocha obytná: 252m²

Makléř:

Kryštof Novotný
+420 774322464
krystof.novotny@dachi.cz



Realitní kancelář DACHI

Ztracená 34
Olomouc
tel: 800 154 723
mobil: 736 532 201
email: dachi@dachi.cz
www: www.dachi.cz

Vytisknuto: 29.04.2024 přes realitní server REALITES.cz