Prodej Byt 2+1, 2+kk, České Budějovice ul.Staroměstská

Okres:České Budějovice **Kraj:** Jihočeský kraj **Evid.číslo:** 27051 **www:** realites.cz/335454

Popis:
Na prodej exkluzivně nabízíme byt 2+1 (3+1) s balkonem u centra města České Budějovice. Byt je k dispozici se dvěmi velkými výhodami - rychlejší převod bez lhůt na katastrálním úřadu neboť se jedná o převod družstevního podílu a zároveň s výhodami osobního vlastnictví, jako je ručení nemovitostí pro případný hypoteční úvěr, který Vám rádi zdarma předem spočítáme. Jedná se tedy o družstevní byt s možností převodu do osobního vlastnictví, - anuita splacena + zažádáno o převod do OV. Byt se nachází u domu Perla, který je mezi českobudějovickým náměstím Přemysla Otakara II. a IGY centrem. Byt leží v ulici Staroměstská. Podlahová plocha bytu je 65,27 m2 a je umístěný v 5. patře neboli 6. nadzemním podlaží domu. Ložnice je orientovaná na jižní stranu a kuchyň s obývacím pokojem na západ. Z chodby je navíc přístupná další místnost bez okna pro ukládání věcí či jako šatna nebo místnost pro úklid. V bytě je zhruba před dvěmi lety zrekonstruováno zděné jádro a vznikla tak krásná mod..



cena: **3.750.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní
Materiál: panel
Poloha: samostatně stojící
Stav: k bydlení/užívání
Patro: 6
Počet podlaží: 9
Plocha celková: 65m²
Plyn: ano
Odpad: kanalizace
Topení: ÚT-dálkové

Makléř:
GOLDAU klientský servis
420602470485
info@goldau.cz

GOLDAU s.r.o.
Chelčického 96/13
České Budějovice
mobil: 602470485
email: info@goldau.cz
www: www.goldau.cz

Vytištěné: 29.03.2024 přes realitní server REALITES.cz