

Prodej Dům, Jemnice ul.Zámecká

Okres:Třebíč Kraj: Vysočina Evid.číslo: 27043 [www: realites.cz/327027](http://www.realites.cz/327027)

Popis:

Na prodej novým způsobem „dobrovolné aukce“ nabízíme dvougenerační rodinný dům 4+kk a 1+kk, který se nachází v památkové zóně v centru historického města Jemnice, okres Třebíč, kraj Vysočina. Dům je možné užívat jako byt 1+kk v přízemí, které je momentálně v rekonstrukci a byt 4+kk v prvním patře. V přízemí se také nachází garáž, sklad a kotelna s kotlem na tuhá paliva. Prostor v přízemí je možno využívat k bydlení, ale také jako zajímavý nebytový prostor k podnikání. Podlahová plocha každého patra je okolo 100 m². Dům je po rekonstrukci elektřiny, vody, části oken a střechy v roce 2014. V bytě v prvním patře jsou navíc krbová kamna, umístěná uprostřed bytu. Z obývacího pokoje a obou pokojů je výhled do ulice a z kuchyně je výhled na zahradu. Jedná se o menší dlážděnou zahradu s možností bazénu či posezení v soukromí. Město Jemnice je krásným historickým městem, se spousty míst k procházkám, výletům a relaxu, je zde veškerá občanská vybavenost vč. mateřské i základní š..



cena: **1.650.000,-** Kč/objekt

Materiál: ostatní

Poloha: řadový

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 200m²

Odpad: kanalizace

Topení:

Makléř:

GOLDAU clientský servis

420602470485

info@goldau.cz



GOLDAU s.r.o.

Chelčického 96/13

České Budějovice

mobil: 602470485

email: info@goldau.cz

www: www.goldau.cz

Vytištěné: 08.05.2024 přes realitní server REALITES.cz