

Prodej Dům, Týnec nad Sázavou

Okres: Benešov Kraj: Středočeský kraj Evid.číslo: [www: realites.cz/320867](http://www.realites.cz/320867)

Popis:

Hledáte rodinný dům s dobrou dostupností na Prahu/Benešov v malebném posázaví ve městě Týnec nad Sázavou s možností realizace Vašich stavebních představ? Majitel (ušetříte provizi za zprostředkování) nabízí zděný samostatně stojící RD 4+1+G s užit. plochou až 116m² na pozemku 317m² ve stavu započaté rekonstrukce - vyklizeno, demontáž elektro rozvodů, oškrábané zdi, bourací a terénní práce. V přízemí: předsíň, kuchyň, pokoj, ložnice, koupelna a sklad 15m². V podkroví 2x pokoj, sklad 25m². Sklady lze stavebně upravit a získat dalších až 40m² obytné části. Prostorná samostatná dílna/garáž 15m², sklep pod domem i dílnou. Napojeno na elektro 230V/400V, voda z vlastní studny, obecní kanalizace. Obec Podělusy spadá pod město Týnec nad Sázavou, kde je široká občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, BUS (včetně MHD), vlak, úřady, obchody, lékaři, sportoviště, řeka Sázava. Okresní město Benešov (kompletní občanská vybavenost) 10min, Praha 30min, plánovaná dálnice "Středočeská D3" 10min..



cena: **1.699.000,-** Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k rekonstrukci

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 317m²

Plocha obytná: 116m²

Elektřina: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ostatní

Soukromá inzerce:

Matěj Šiška

Tel.: 602435043

Email na: realites.cz/320867

Vytištěné: 25.04.2024 přes realitní server REALITES.cz