

Prodej Komerce pensiony , Vodňany ul.Tylova 159

Okres:Strakonice **Kraj:** Jihočeský kraj **Evid.číslo:** [www: realites.cz/284664](http://www.realites.cz/284664)

Popis:

Přímý majitel nabízí k prodeji objekt penzionu, restaurace a bytu 3+kk ve Vodňanech. Objekt se nachází 200 metrů od centra města. Celý objekt je kompletně po rekonstrukci, nové rozvody elektro, voda, odpady, vytápění. Zastavěná plocha činí 316 m², celkový pozemek 416 m². Součástí objektu je restaurace (kolaudace 2000) umístěna v přízemí, byt 3+1 (rekonstrukce 2006) umístěn v přízemí, penzion (kolaudace 2006) umístěn v podkroví, zastřešená dřevěná pergola, dílna. Restaurace má podlahovou plochu 180 m², kapacita 50 míst, nekuřácký salonek cca. 20 míst. Součástí je kompletně zařízená kuchyně dle norem EU. Byt má podlahovou plochu 87 m². Penzion má podlahovou plochu 160 m². Kapacita penzionu je 16 lůžek v šesti dvoulůžkových a jednom čtyřlůžkovém pokoji. Každý pokoj má vlastní sociální zařízení. Vytápění je plynovým kotlem společně s bytem v přízemí, ohřev vody má každý pokoj zajištěn elektrickým bojlerem. Více fotografií a informací zašleme na vyžádání.



cena: 5.140.000,- Kč/objekt

Plocha celková: 416m²

Soukromá inzerce:

František Strnad

Tel.: 607634204

Email na: realites.cz/284664

Vytištěné: 13.05.2024 přes realitní server REALITES.cz