

Prodej Rekreační chaty , Kníničky

Okres: Brno-město **Kraj:** Jihomoravský kraj **Evid.číslo:** [www: realites.cz/229808](http://www.realites.cz/229808)

Popis:

Prodej rekreační chaty 2+kk s obytnou plochou 36 m² a zastřešenou terasou 18 m² v severní části Brněnské přehrady. Popis nemovitosti Chata je částečně podsklepená. Nachází se na okraji lesa, u přehrady v chatové oblasti Osada. Vzdálená 5 min. od zastávky parníku a 5 min. od zastávky autobusu. Chata je velice udržovaná, prostorná s možností příjezdu až k samotné chatě. Je zde bezpečné parkování. Chata má plochou střechu, zděný základ z kvalitních pevných kamenů. Vnitřek chaty je obložen modřínovým dřevem. Po vstupu do chaty vejdete do předsíně kde se nachází WC. Dále je zde kuchyň s kamny na tuhá paliva. Z jídelny se prochází do ložnice a z ložnice je vstup na zastřešenou terasu. Chata má široké pole využití je vhodná i pro rybáře. V chatě je zaveden a rozveden elektrický proud 230/400 V s možností v zimě přitápět přímotopy za sníženou elektrickou sazbou. Roční poplatek za vodu činí 350,- Kč. Roční poplatek za pronájem pozemku 53 m² pod chatou je 1.896,- Kč. Referenční číslo 83 Skryt rozšířený..



cena: 390.000,- Kč/objekt

Stav: k bydlení/užívání

Elektřina: ano

Odpad: septic

Soukromá inzerce:

Jaroslav Topolář

Tel.: 736412985

Email na: realites.cz/229808

Vytištěné: 25.04.2024 přes realitní server REALITES.cz