

Prodej Komerce restaurace, zábava , Úněšov

Okres:Plzeň-sever **Kraj:** Plzeňský kraj **Evid.číslo:** [www: realites.cz/167100](http://www.realites.cz/167100)

Popis:

Nabízíme k prodeji zavedený a ziskový provozní objekt bistra s prodejnou a možností vestavby a rozšíření o penzion v obci Úněšov, cca 25 km od Plzně ve směru na Karlovy Vary. Objekt je situován při hlavní silnici a je již zavedený a prosperující. Stávající objekt je zděný, vznikl na místě původní stavby, přistavěn a rekonstruován byl v roce 2000 a je částečně podsklepený. V přízemí objektu je bistro pro 80 lidí s kuchyní, soc. zázemím a pronajatá prodejna potravin, venkovní sezení pro hosty, schodiště do patra, v patře jsou kanceláře a volný prostor pro další využití, sklep je využíván pro uložení sudů. Objekt je napojený na el. 220/380, vodovod, plyn, tel.linka a odkanalizován přes ČOV. Vytápění s současné době zajištěno kotlem na tuhá paliva, lze změnit. Zastavěná plocha objektu ca 170 m



cena: 4.900.000,- Kč/objekt

Plocha celková: 292m²

Makléř:

Milan Pojar
602425999
reality@pmlight.cz



PM LIGHT

Denisovo nábř.6
Plzeň
tel: 377241238
mobil: 602425999
email: reality@pmlight.cz
www: [www: www.pmlight.cz](http://www.pmlight.cz)

Vytištěné: 29.04.2024 přes realitní server REALITES.cz