

Prodej Dům, Zdechovice u Nového Bydžova ul.Zdechovice

Okres:Hradec Králové Kraj: Královéhradecký kraj Evid.číslo: 32112 [www: realites.cz/149158](http://www.realites.cz/149158)

Popis:

Nabízíme prodej velice zajímavého, pěkného rodinného domu, popřípadě chalupy v klidné lokalitě obce Zdechovice, jež leží 6 km od Nového Bydžova a 23 km od Hradce Králové. Zděný, přízemní dům stojí na pozemku o celkové výměře 1.856 m², z toho zahrada činí 1.300 m², zastavěná plocha a nádvoří 556 m² – tato část je také oplocena. Dům samotný je ve velmi dobrém stavu, v loňském roce zde proběhly tyto rekonstrukce – zateplená fasáda, voda v plastu, nová kuchyňská linka, koupelna, nové dveře apod. K dispozici je zde byt v kategorii 2+1 o výměře cca 80 m² tvořen obývací částí s kuchyňským koutem, ložnicí a koupelnou s WC. Dále zde nalezneme větší půdu s možností vestavby podkrovních místností a sklep. Na dům navazuje letní posezení či přístřešek pro auto a rozlehlá zahrada. www.athenareality.cz



cena: **1.100.000,-** Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: po rekonstrukci

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 1856m²

Plocha zastavěná: 556m²

Plocha obytná: 80m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: elektrické

Makléř:

Věra Moravcová

773996130

moravcova@athenareality.cz



Athena reality, s.r.o.

Veverkova 1343/1

Hradec Králové

mobil: 773996130

email: info@athenareality.cz

[www: www.athenareality.cz](http://www.athenareality.cz)

Vytištěné: 07.05.2024 přes realitní server REALITES.cz