

Prodej Byt 2+1, 2+kk, Trutnov

Okres: Trutnov **Kraj:** Královéhradecký kraj **Evid.číslo:** 0811-1 **www:** realites.cz/134835

Popis:

Předmětem naší nabídky je byt s dispozicí 2+kk v osobním vlastnictví v Trutnově, klidné a oblíbené části Dolní Předměstí - Výsluní. Atypická bytová jednotka s výměrou 37 m² vznikla přestavbou prostor ve sníženém přízemí zděného bytového domu a disponuje 2 pokoji, kuchyňským koutem, prostornou koupelnou a zádveřím. Byt je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, vytápěn je dálkově (parovod), připojen k síti el. energie. V ložském roce proběhla výměna oken (směr jižní strana) a samostatných vstupních dveří. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví a zapsána v katastru nemovitostí bez omezení vlastnického práva. Výhodou nemovitosti je velmi dobře fungující společenství vlastníků a v neposlední řadě také nízké náklady na bydlení (cca 2.900,-Kč/měsíc).



cena: 750.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Patro: 1

Počet podlaží: 5

Plocha obytná: 37m²

Makléř:

Martin Horáček

603852509

horacek@exereality.com



Exereality

Hradební 12

Trutnov

mobil: 720575757

email: info@exereality.com

www: [www: www.exereality.com](http://www.exereality.com)

Vytištěné: 29.04.2024 přes realitní server REALITES.cz