Prodej Dům , Nové Město nad Metují ul.Černčická

Okres:Náchod **Kraj:** Královéhradecký kraj **Evid.číslo:** 204111 **www:** realites.cz/131825

Popis:
Nabízíme prodej velice pěkného, řadového rodinného domu se zahradou v klidné lokalitě obce Nové Město nad Metují, Krčín. Jedná se o krajní, ŘRD typu okál stojící na pozemku o velikosti 280 m2, z toho zastavěná plocha činí 78 m2 a užitná plocha je 138 m2. Dům nabízí k dipozici byt v kategorii 5+1 – přízemí: chodba, garáž, technická místnost, předsíň ,kotelna, sklep, WC, hala a dva pokoje. V patře nalezneme pokoj, kuchyň, koupelnu, obývací pokoj a ložnici. Dům je v dobré technickém stavu s možností okamžitého bydlení. Dům je nově zateplen a jsou zde nové rozvody plynu. K domu náleží okrasná zahrádka k posezení, skleník a zděná kůlna. Sítě: elektřina, plynový kotel, vodovod, kanalizace, internet. Jedná se o klidné místo nedaleko lesa, ideální pro rodinu s dětmi.Uvedená cena nezahrnuje provizi



cena: **1.650.000,-** Kč/objekt

Materiál: ostatní
Poloha: řadový
Stav: k bydlení/užívání
Počet podlaží: 2
Plocha celková: 280m²
Plocha zastavěná: 78m²
Plocha obytná: 138m²
Elektřina: ano
Vodovod: ano
Plyn: ano
Odpad: kanalizace
Topení: ÚT-plyn

Makléř:
Věra Moravcová
773996130
moravcova@athenareality.cz

Athena reality, s.r.o.
Veverkova 1343/1
Hradec Králové
mobil: 773996130
email: info@athenareality.cz
www: www.athenareality.cz

Vytištěné: 29.03.2024 přes realitní server REALITES.cz