

Prodej Dům, Nové Město nad Metují ul.Zelená

Okres:Náchod Kraj: Královéhradecký kraj Evid.číslo: 1111 [www: realites.cz/114462](http://www.realites.cz/114462)

Popis:

Nabízíme Vám k prodeji starší, dvougenerační rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami 3+1. Rodinný dům je situován do centra Nového Města nad Metují na překrásném místě s nádherným výhledem na okolí a hradby zámku. Dvoupodlažní cihlový objekt stojí na vlastních pozemcích o výměře 1.299 m² a jeho zastavěná plocha činí 459 m², užitná plocha je 187 m². Rodinný dům se skládá ze starší části z roku 1890 a novější části z roku 1938 (rekonstrukce 1952). V obou částech se nachází prostorná půda vhodná pro vestavbu. K dispozici je garáž, dílna, sklep, uhelna, prádelna a terasa. Dům je vhodný pro rekonstrukci podle vlastních představ. Výhodou je prostornost domu, je zde možnost bydlení více generací. Je zde nová přípojka plynu, nová voda a elektřina. Doporučuji osobní prohlídku této nemovitosti!



cena: **1.379.000,-** Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: řadový

Stav: k rekonstrukci

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 1299m²

Plocha zastavěná: 459m²

Plocha obytná: 187m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: septic

Topení: lokální-TP

Makléř:

Věra Moravcová

773996130

moravcova@athenareality.cz



Athena reality, s.r.o.

Veverkova 1343/1

Hradec Králové

mobil: 773996130

email: info@athenareality.cz

www: www.athenareality.cz

Vytištěné: 19.04.2024 přes realitní server REALITES.cz