

Prodej Byt 3+1, 3+kk, Ostrava Zábřeh ul.Rottrova

Okres: Ostrava-město Kraj: Moravskoslezský kraj Evid.číslo: 26325 [www: realites.cz/349843](http://www.realites.cz/349843)

Popis:

Reality 11 Vám zprostředkuje prodej částečně rekonstruovaného bytu 3+1 s lodžii, celkem 76 m² s převodem do osobního vlastnictví v atraktivní a klidné lokalitě Ostravy Zábřehu na ul. Rottrove. Dům je obsazen klidnými nájemci bez rušivých elementů. Celý je po celkové revitalizaci – zateplení, plastová okna, nové rozvody plynu, vody a odpadu, nové vchody a vestibul, bezbariérový přístup, nový výtah. V domě je rozvedena kabelová televize a internet, ale je zde i společná anténa pro příjem základních cca 25 programů. Byt je situovaný s výhledem na východ a západ, je dobře prostorově řešen. Byt byl před cca 8 lety částečně rekonstruován. Bezpečnostními vstupními dveřmi vstoupíme z čisté venkovní chodby do vstupní předsíně bytu, odsud vejдем do prostorného obývacího pokoje s dominantou širokého prosklení oken přes celou stěnu se vstupem na zasklenou lodžii. Lodžie vyzývá k posezení u kávy v kteroukoliv hodinu kdykoliv během roku. Druhý pokoj je také velký jako obývací pokoj. Na opačnou s..



cena: **2.990.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví:

Materiál: ostatní

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 3

Plocha celková: 76m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-dálkové

Maklér:

Ing. Roman Cilný

775 750 200

cilny@reality11.cz



Reality 11

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@reality11.cz

[www: www.reality11.cz](http://www.reality11.cz)

Vytištěné: 16.05.2024 přes realitní server REALITES.cz