

Prodej Dům, Ostrov Dolní Žďár

Okres: Karlovy Vary Kraj: Karlovarský kraj Evid. číslo: 31192 [www: realites.cz/349649](http://www.realites.cz/349649)

Popis:

koupi hezkého Rodinného domu v Dolním Žďáru u Ostrova (okraj Ostrova). Jedná se o dům 4+1 + garáž + další prostory s využitím jako pracovna, místnost s infrasaunou a sprchou, technická místnost, šatna, a velká podkrovní místnost (půda kde měli děti hernu). Dům je vytápěn kondenzačním plynovým kotlem + k tomu ohřev vody skrze solární systém. Dům je napojen na nádrž do které se sbírá dešťová voda ze střechy a lze zpětně používat na zalévání případně na splachování. Nachází se v lukrativní klidné lokalitě kousek od přírody, ale zároveň blízko do centra a k veškeré občanské vybavenosti. Cca 1 km od domu se nachází OC Tesco, Kaufland a Norma. Kousek od domu se nachází pivovar Rudohor se svou Špeluní. Je to lokalita na úpatí Krušných hor a k Lázeňskému městu Jáchymov a k lyžařským areálům Jáchymov, Klínovec, Boží Dar, Nowako - Nové město je to jen pár minut jízdy. Doporučujeme prohlídku, pomůžeme s nejvýhodnějším financováním. PENB zatím není vyhotoven tak uvádíme třídu G. Ev...



cena: **7.790.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 264m²

Plocha zastavěná: 112m²

Plocha obytná: 264m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Makléř:

Tomáš Benáček

604 112 779

benacek@home4people.cz



Home 4 People

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@home4people.cz

[www: www.home4people.cz](http://www.home4people.cz)

Vytištěné: 10.05.2024 přes realitní server REALITES.cz