

Prodej Pozemek ostatní, Vojkovice Vojkovice

Okres:Karlovy Vary **Kraj:** Karlovarský kraj **Evid.číslo:** 643451 **www:** realites.cz/347211

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej 2 pozemků v obci Vojkovice, okr. Karlovy Vary, o celkové rozloze 880 m² (vedeného v KN jako zahrada a jako ostatní plocha). Pozemky jsou v osobním vlastnictví a nacházejí se ve vzdálenosti cca 100 m od řeky Ohře, v území, které je určeno k rekreaci. Jsou okrajovými pozemky a v okolí jsou zahradní parcely. Oba pozemky jsou přístupné z veřejné komunikace, na hranici pozemku je veřejný vodovod (vydaný souhlas o připojení), elektrické vedení (je uzavřena smlouva s ČEZ o připojení do sítě s termínem realizace nejpozději do srpna 2024 – lze prodloužit). Větší pozemek lze využít jako zahradu nebo ke komerčnímu podnikání jako plocha pro rekreaci a vodácké tábořiště, na menším pozemku je možné vybudovat parkování, úložnou plochu, ohniště s posezením. V povodňovém plánu obce je pozemek zařazen do záplavového území Q20 (https://webmap.kr-karlovarsky.cz/dpp/pub_555703/index.html?d_mapy.htm), a z tohoto důvodu zde mohou být umístěny pouze mobilní stavby. Do zahrádkářského..



cena: 499.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Plocha celková: 880m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Makléř:

JUDr. Manfred Kraus

775 372 747

m.kraus@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 17.05.2024 přes realitní server REALITES.cz