

Prodej Komerce obchodní, Karlovy Vary Karlovy Vary ul.Západní

Okres:Karlovy Vary **Kraj:** Karlovarský kraj **Evid.číslo:** 641643 **www:** realites.cz/346639

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej obchodního prostoru v centru lázeňského krajského města Karlovy Vary s prostorem 78 m² pro Vaše podnikání! Nebytový prostor se sociálním zařízením (WC + umyvadlo) lze nejlépe využít jako obchod, kancelář, pobočku, prodejnu apod. Vytápění lze vyřešit plynovým kotlem nebo elektrickým kotlem (plynový kotel je nefunkční a je třeba koupit nový), pro které je určena samotná místnost, nyní je objekt bez kotle. K dispozici je dálkově ovládaná klimatizace s funkcí ohřevu vzduchu a celý prostor je možno zabezpečit alarmovým systémem od Jablotron, který můžete plně využít. Vzdálenost od místního parkoviště je 5 min.chůzí a za poplatek si můžete pronajmout místo. Nemovitost se nachází před hlavním autobusovým nádražím a vlakovým nádražím, dále zde najdeme finanční úřad, okresní soud, městský úřad, advokátní kanceláře, restaurace, apod. Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 641643.



cena: 3.900.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Plocha celková: 78m²

Plocha obytná: 78m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Makléř:

Milan Zubaj

774 032 169

zubaj@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 14.05.2024 přes realitní server REALITES.cz