

Prodej Byt 3+1, 3+kk, Karlovy Vary Karlovy Vary ul.nábřeží Jana Palacha

Okres:Karlovy Vary **Kraj:** Karlovarský kraj **Evid.číslo:** 641538 **www:** realites.cz/346498

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej nové bytové jednotky 3+kk (kolaudace říjen 2022) v těsné blízkosti centra Karlových Varů, v oblíbené lokalitě „Čerták. Bytová jednotka o celkové velikosti 78,59 m² se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu s výtahem, rovněž po celkové rekonstrukci domu. Byt má nová okna vč. parapetů, nové podlahy (plovoucí podlahy, dlažby), omítky vč. výmalby, stropy, vstupní bezpečnostní protipožární dveře, interiérové dveře vč. zárubní, kompletní rozvody (elektroinstalace, vody, kanalizace), nové radiátory, zásuvky, vypínače, osvětlení, nová koupelna (dlažba, obklady, sanita a podlahové vytápění). Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (dětská hřiště, školy, školky, obchody, nemocnice, autobusové a vlakové nádraží). Vzhledem k dostatečnému množství parkovacích míst, vždy jednoduše a snadno zaparkujete. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru..



cena: 3.990.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: po rekonstrukci

Počet podlaží: 5

Plocha celková: 78m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: elektrické

Maklér:

Tomáš Klesa

774 959 959

klesa@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 14.05.2024 přes realitní server REALITES.cz