

Pronájem Komerce obchodní, Brno ul.náměstí Svobody

Okres: Brno-město **Kraj:** Jihomoravský kraj **Evid.číslo:** N2501a **www:** realites.cz/336893

Popis:

Pronájem obchodu - obchodních prostor 68 m² ve 2. patře obchodního domu v Brně - v přímém centru města, na náměstí Svobody. Prostor má svoje vlastní sociální zázemí se dvěma WC, místnost s kuchyňskou linkou a komoru. Prostor se pronajímá bez vybavení - je vystěhovaný, kadeřnické vybavení na fotografiích zde již není. Dva výkladce orientované do náměstí Svobody. Prostor má svůj podružný elektroměr a vodoměr. - Měsíční nájemné 15.500 Kč + DPH nebo 16.500 Kč v případě osvobození nájemného od platby DPH. - Měsíční náklady na služby a veškeré energie cca 12.000,- Kč + DPH, zálohy se vyúčtovávají čtvrtletně podle skutečných nákladů a spotřebovaných energií. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto zatím uvádíme třídu G. Platí se provize RK. Výměra: 68,3 m²



cena: 15.500,- Kč/měs./objekt

Vlastnictví: osobní

Poloha: řadový

Stav: k bydlení/užívání

Plocha celková: 68m²

Plocha zastavěná: 68m²

Plocha obytná: 68m²

Makléř:

Darja Pavlacká

602 501 388

info@dvl.cz



DVL Brno reality s.r.o.

Hudcova 78c

Brno

tel: 602501388

mobil: 608501388

email: info@dvl.cz

www: www.dvl.cz

Vytištěné: 04.05.2024 přes realitní server REALITES.cz