

Prodej Byt 2+1, 2+kk, České Budějovice ul.Průmyslová

Okres: České Budějovice **Kraj:** Jihočeský kraj **Evid.číslo:** 27044 **www:** realites.cz/328279

Popis:

Na prodej novým způsobem „dobrovolné aukce“ nabízíme byt 2+1 s prostornou šatnou, balkonem a podílem na menší zahradě za domem. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v centru krajského města České Budějovice. Jedná se o zděný dům v ulici Průmyslová, která leží mezi náměstím Přemysla Otakara II. a autobusovým a vlakovým nádražím. Na každé z těchto míst je cesta chůzí zhruba 10 minut. Podlahová plocha bytu je 69 m² + velký zděný sklep rozdělený na dvě místnosti o celkové rozloze cca 27 m², který je umístěný v 1. podzemním podlaží. Byt se nachází v 1. vyvýšeném patře (2. nadzemní podlaží ze 3.). Okna jsou plastová, podlahy dřevěné, dlažba a parkety. Vytápění je zajištěné krbovými kamny a podlahovým vytápěním (koupelna + toaleta). V domě zaveden plyn (v bytě nezprovozněn). Z koupelny je vstup na balkon, ze kterého je výhled do zahrady. Byt je útulný s výhledem do ulice a za dům. V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně lékařů, obchodních center, úřadů, škol a školek, ..



cena: 2.900.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: rohový

Stav: k bydlení/užívání

Patro: 2

Počet podlaží: 3

Plocha celková: 69m²

Odpad: kanalizace

Topení:

Makléř:

GOLDAU clientský servis

420602470485

info@goldau.cz



GOLDAU s.r.o.

Chelčického 96/13

České Budějovice

mobil: 602470485

email: info@goldau.cz

www: [www: www.goldau.cz](https://www.goldau.cz)

Vytištěné: 29.04.2024 přes realitní server REALITES.cz