

Prodej Dům, Čelechovice u Přerova

Okres: Přerov Kraj: Olomoucký kraj Evid. číslo: 888 [www: realites.cz/293485](http://www.realites.cz/293485)

Popis:

Exkluzivní nabídka prodeje pozemku se základy rodinného domu. RD je naplánovaný jako 4+kk přičemž v 1. NP jsou 2 garáže, vstup a technická místnost. Z 1. NP vedou schody (již postavené) do 2. NP. Stavba je započata velmi kvalitně s velmi dobrou izolací včetně zateplení spodních částí základů, kde se nachází dvojgaráž, vstup a technickou místností. Důkladně vymyšlené a realizované odvodnění celého domu. Svah je kompletně zpevněn. Zemní práce jsou hotové. Pozemek o celkové výměře 1795 m² se nachází v mírně svahovitém terénu s nádherným výhledem na okolní krajinu. Stavební pozemek se nachází ve velmi klidné části obce Čelechovice, která je malou obcí asi 13 km od Olomouce a asi 11 km od Přerova. Na pozemku před domem je stání pro čtyři auta, nová příjezdová cesta (asfalt). Součástí ceny je vyhotovený projekt k výstavbě domu, který je schválený dle místního územního plánu. Nový majitel však může použít i vlastní projekt. Majitel doposud investoval do pozemku a stavby cca 2 000 000,-



cena: **1.650.000,-** Kč/objekt

Materiál: ostatní

Poloha: samostatně stojící

Stav: k rekonstrukci

Počet podlaží: 1

Makléř:

Lenka Bílková
607423423
lenkabilkova@breality.info

B reality

Ztracená 18
Olomouc
mobil: 607423423
email: lenkabilkova11@gmail.com
www: www.breality.info

Vytištěné: 29.04.2024 přes realitní server REALITES.cz