

Prodej Komerce sklady, Chrastava I

Okres: Liberec **Kraj:** Liberecký kraj **Evid.číslo:** RE 1802 **www:** realites.cz/218250

Popis:

ReaNova trade a.s. nabízí dvoupodlažní skladový objekt. Zastavěná plocha 1160 m², využitelná sklad. plocha 1430 m², pozemek celkem 2236 m². Objekt má vyzdívaný betonový skelet, sedlová střecha je škvárobeton s novou kvalitní krytinou, obvodové stěny jsou zatepleny. K dispozici nákladní výtah, objekt má 16 hlavních místností po cca 70 m², v obou podlažích velké množství dalších menších místností různých velikostí, jako kanceláře, technické a pomocné provozy apod... Osvětlení a elektro instal. v mědi, nová přípojka 150 A, nová příp. vody, plynu, kanalizace vlastní. Přípojky kapacitně i pro případnou výrobu, nebo další polyfunkční využití objektu. V každé polovině patra samostatné okruhy el. energie, lze rozdělit na 4 samostatné jednotky, (výhoda-pronajímání), vše zabezpečeno mřížemi, příjezd pro kamiony, sklad v průmyslovém areálu v blízkosti nádraží ČD a hlavní silnice Praha - Liberec - Hrádek nad Nisou, (Německo, Polsko). Cena 2.050.000,- Kč včetně provize pro RK a právního servisu.



cena: 2.050.000,- Kč/objekt

Plocha celková: 2236m²

Maklér:

Bc. Jitka Rotková, DiS.
+ 420 776 508 317
reanova@seznam.cz



ReaNova trade a.s.

Kateřinská 143
Liberec 17
mobil: 725924086
email: reanova@reanova.cz
www: www.reanova.cz

Vytištěné: 29.04.2024 přes realitní server REALITES.cz