

Prodej Dům, Smolov

Okres:Domažlice **Kraj:** Plzeňský kraj **Evid.číslo:** [www: realites.cz/217923](http://www.realites.cz/217923)

Popis:

Prodej zrekonstruovaného rodinného domu/chalupy ve Smlově u města Bělá nad Radbuzou (okres Domažlice). Cihlový dům je o zastavěné ploše 62 m² a obytné ploše cca 95 m². Pozemek u domu má rozlohu 817 m². Dispozice je 4+KK, objekt je částečně podsklepen. Přízemí sestává ze zádveří, chodby, ze které je vstup do obývacího pokoje a ložnice. Dále se zde nachází kuchyňka, koupelna se sprchovým koutem a místnost pro WC. Zateplené obytné podkroví tvoří chodba, dvě ložnice, komora a balkón. V přízemí je na podlaze položeno PVC, v podkroví plovoucí podlaha. Dům prošel rekonstrukcí - nová střešní krytina, z větší části nová fasáda, rozvody el. Topení je lokální na tuhá paliva, voda z vlastní studny. Na pozemku u domu se nachází pergola s krbem, zděná dílna s novou střechou, dřevník a suché WC. Na zahradě rostou okrasné dřeviny a kamenným korytem protéká potůček. Klidná lokalita uprostřed přírody, občanská vybavenost v 3 km vzdálené Bělé nad Radbuzou, hraniční přechod do Německa ve vzdálenosti 8 ..



cena: 849.000,- Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 817m²

Plocha zastavěná: 62m²

Plocha obytná: 95m²

Elektřina: ano

Vodovod: ne

Plyn: ne

Odpad: nic

Topení: lokální-TP

Maklér:

Petr Duspiva

773 477 797

petr.duspiva@assetreality.cz



ASSET REALITY

nám. T.G. Masaryka 598/21

Plzeň

tel: 377 919 224

mobil: 773 477 477

email: info@assetreality.cz

www: [www: www.assetreality.cz](http://www.assetreality.cz)

Vytištěné: 19.04.2024 přes realitní server REALITES.cz