

## Prodej Byt 3+1, 3+kk, Hradec Králové ul.Hradecká

**Okres:**Hradec Králové **Kraj:** Královéhradecký kraj **Evid.číslo:** **www:** [realites.cz/157163](http://realites.cz/157163)

### Popis:

Člen bytového družstva nabízí k převodu práva na byt 3 + 1 s balkonem na velmi klidném a příjemném místě s výborným členěním rozloze 65 m<sup>2</sup> v panelovém domě s výtahem. Byt je umístěn ve 2. patře a je po částečné rekonstrukci. Nová plastová okna, podlahy, kuchyňská linka na míru, nové stoupačky, zrenovovaný balkón. Okna i balkón jsou situovány směrem do zeleně, na JZ a SZ. K bytu náleží sklepní kóje, možnost využití kolárny, kočárkárny, dále vytápěné sušárny, která je na každém patře. Díky zateplení domu a dobrému situování bytu není v zimě potřeba téměř zapínat topení. Celý dům prošel kompletní revitalizací včetně výtahu. V okolí úplná občanská vybavenost, výborné spojení MHD, bezpečné okolí pro děti, příjemní sousedé. . Tato nabídka je pouze pro přímé zájemce, nikoliv pro realit. kanceláře



cena: ---

**Vlastnictví:** družstevní

**Materiál:** panel

**Stav:** k bydlení/užívání

**Patro:** 2

**Počet podlaží:** 6

**Plocha obytná:** 65m<sup>2</sup>

Soukromá inzerce:

**Filip N.**

Tel.: 603512357

Email na: [realites.cz/157163](mailto:realites.cz/157163)

Vytištěné: 02.05.2024 přes realitní server REALITES.cz