

# Prodej Dům, Česká Lípa

**Okres:** Česká Lípa **Kraj:** Liberecký kraj **Evid.číslo:** [www: realites.cz/155545](http://www.realites.cz/155545)

## Popis:

Prodej domu se zahradou v Heřmaničkách u České Lípy. Zrekonstruovaný dům, který je možno využít i jako dvougenerační, přízemí domu je byt 2+1, 90m<sup>2</sup>, se dvěma koupelnami s vanou a se sprchovým koutem a WC, kuchyň s novou linkou, v obývacím pokoji je krb. V přízemí je dále kotelná, vstup do sklepa a garáž. Byt je kompletně zrekonstruován a je možno zde okamžitě bydlet bez potřebných úprav. V patře je byt 3+1, s koupelnou, WC. Byt je až na jeden pokoj zrekonstruovaný. Pokoj, který ještě vyžaduje úpravy má celkovou plochu cca 90m<sup>2</sup>, je možné zde vybudovat více místností nebo i samostatnou bytovou jednotku. Tento byt má celkovou plochu cca 180m<sup>2</sup>. Topení v celém domě je ústřední na tuhá paliva. V celém domě jsou plovoucí podlahy a nová okna, v přízemí dřevěná v



**cena: 2.640.000,- Kč/objekt**

**Materiál:** cihla

**Poloha:** samostatně stojící

**Stav:** k bydlení/užívání

**Počet podlaží:** 2

**Plocha celková:** 41402m<sup>2</sup>

**Elektřina:** ano

**Vodovod:** ano

**Plyn:** ne

**Odpad:** septic

**Topení:** ÚT-TP

Soukromá inzerce:

**Renáta Petříková**

Tel.: 603158961

Email na: [realites.cz/155545](mailto:realites.cz/155545)

Vytištěné: 19.04.2024 přes realitní server REALITES.cz