

Prodej Dům, Moravská Ostrava

Okres: Ostrava-město **Kraj:** Moravskoslezský kraj **Evid.číslo:** [www: realites.cz/139804](http://www.realites.cz/139804)

Popis:

Nabízíme k prodeji dobře situovaný dům s nebytovým prostorem o velikosti užitné plochy cca 130 m² a bytovou jednotkou 2+1 o velikosti obytné plochy cca 70 m², v blízkosti centra Ostravy. Dům byl v roce 2010 částečně renovován. Polovina fasády a střechy má nový nátěr. Část objektu má nová PH okna a nové el.rozvody. Větší prostor má podlahy s novou dlažbou. Byt má parketové podlahy. Oba prostory mají samostatné elektroměry, vodoměry i plynoměry se samostatnými kotly na plyn. Rozvody teplé vody jsou rovněž samostatné. Sklepní prostory jsou udržované s několika místnostmi, které lze uzamknout. Půdní prostory jsou ideální k výstavbě dvou podkrovních bytů nebo dalších nebytových prostorů. Tento dům lze po drobných úpravách využívat celý jako nebytové prostory.



cena: 2.380.000,- Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: řadový

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 436m²

Plocha zastavěná: 250m²

Plocha obytná: 250m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Makléř:

Vlastimil Vaculík

725293994

vlastimil.vaculik@century21.cz



Century21 VH TRADING

Hraničky 1146

Ostrava - Polanka

mobil: 725293994

email: vhtrading@century21.cz

www: [www: www.century21.cz](http://www.century21.cz)

Vytištěné: 25.04.2024 přes realitní server REALITES.cz