

Prodej Rekreační chaty, Hostinné

Okres: Trutnov **Kraj:** Královéhradecký kraj **Evid.číslo:** 0511-4 **www:** realites.cz/132970

Popis:

Předmětem naší nabídky je zděná chata s dřevěnou přístavbou, terasou a bazénem v bezvadném stavu nacházející se na okraji obce Hostinné v zahrádkářské osadě "Kudrnáč" za řekou Labe. Chata je situována v klidné, okrajové části osady (pole, louky, les). Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí - střešní krytina šindel, dřevěné obložení přístavby, zateplení, nové omítky zděné části, dlažba v interiéru, markýza, kolna (sklad, WC). Součástí prodeje je také její vnitřní vybavení, vč. bazénu (viz.foto). Chata společně s pozemkem s ovocnými stromy je oplocena, příjezd je po městské, částečně zpevněné komunikaci. Dispozice: 1.NP - vstupní chodba, kuchyňský kout společně s jídelním koutem, obývací pokoj se schodištěm do podkrovní. 2.NP - obytná místnost sloužící jako ložnice.



cena: 399.000,- Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Plocha zastavěná: 60m²

Plocha obytná: 400m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ne

Makléř:

Martin Horáček

603852509

horacek@exereality.com



Exereality

Hradební 12

Trutnov

mobil: 720575757

email: info@exereality.com

www: [www: www.exereality.com](http://www.exereality.com)

Vytištěné: 19.04.2024 přes realitní server REALITES.cz