

Prodej Dům, Hradec Králové

Okres: Hradec Králové **Kraj:** Královéhradecký kraj **Evid.číslo:** 0909-16 **www:** realites.cz/132206

Popis:

Předmětem naší nabídky je prostorný dvoupodlažní rodinný dům se sedlovou střechou v Hradci Králové, části Pražské Předměstí. Cihlový objekt s vchodem a terasami, orientovanými na jih, postaven r. 1985, má vytápění zajištěno pl. kotlem, ohřev vody v obou bytových jednotkách plynovou karmou (možnost napojení na horkovod), odpady jsou svedeny do městské kanalizace. Voda je přivedena do objektu z městského řádu (voda z vlastní studny je používána jako užitková). Celý pozemek s výměrou 707 m² je oplocen. Zahrada je rozdělena na odpočinkovou zónu se zahradním domkem a dřevěnou pergolou (posezení, krb, udrna), dále zónu vjezdu, včetně garáže, dílny a tech. zázemí. Objekt disponuje 2 bytovými jednotkami s celkovou obytnou plochou cca 240 m². První bytová jednotka s dispozicí 4+1



cena: 8.990.000,- Kč/objekt

Stav: k bydlení/užívání

Elektrina: ne

Vodovod: ne

Plyn: ne

Makléř:

Martin Horáček

603852509

horacek@exereality.com



Exereality

Hradební 12

Trutnov

mobil: 720575757

email: info@exereality.com

www: www.exereality.com

Vytištěné: 20.04.2024 přes realitní server REALITES.cz