

Prodej Dům, Josefov u Jaroměře ul. Josefov

Okres:Náchod **Kraj:** Královéhradecký kraj **Evid.číslo:** 165111 **www:** realites.cz/126941

Popis:

Nabízíme prodej novostavby rodinného domu 5+1 v okrajové části Jaroměře, část Josefov. Dvoupodlažní, zděný dům stojí na pozemku o velikosti 1.673 m², z toho zastavěná plocha činí 115 m² a užitná plocha domu samotného je 185 m². Dům je těsně před dokončením, finální úpravy je majitel ochoten dodělat dle Vašeho přání. Dispozice: v suterénu garáž a technická místnost. Přízemí - předsíň, vstupní hala, koupelna, WC, velký obývací pokoj s francouzským oknem a vstupem na terasu propojený s kuchyňským koutem a jídelnou, příprava na krb. Patro: 3 velké ložnice (ze dvou výstup na balkón), koupelna, WC, chodba. Dům je nízkoenergetický, jsou hotové veškeré omítky, štuky, rozvody elektroinstalace, vodovod i kanalizace. K domu náleží rozlehlá zahrada z části obehnaná okrasnou zdí a bazén.



cena: 3.699.000,- Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: po rekonstrukci

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 1673m²

Plocha zastavěná: 115m²

Plocha obytná: 185m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Makléř:

Věra Moravcová

773996130

moravcova@athenareality.cz



Athena reality, s.r.o.

Veverkova 1343/1

Hradec Králové

mobil: 773996130

email: info@athenareality.cz

www: www.athenareality.cz

Vytištěné: 19.04.2024 přes realitní server REALITES.cz